

平成25年度 第2回知名町農業委員会定例総会議事録

1. 開催日時 平成25年5月20日（月） 午後1時30分から午後2時30分

2. 開催場所 知名町役場会議室

3. 出席委員（17人）

会長	1番	平井久元
委員	2番	田尻博樹
委員	3番	木脇ナツミ
委員	5番	伊東里美
委員	6番	町田雄治
委員	7番	池上鉄仁
委員	8番	池沢清良
委員	9番	市来順哲
委員	10番	先山富雄
委員	11番	本江武
委員	12番	先間政美
委員	13番	宮當しず江
委員	14番	城村富忠
委員	15番	池スミ子
会長代行	16番	盛山明雄
委員	17番	三原利昭
委員	18番	中瀬秀治

4. 欠席委員（ 人）

5. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第5号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第6号 農業振興地域内農用地区域除外に係る意見決定について

議案第7号 知名町地区農用地利用集積計画（案）の決定について

報告第3号 農地法第18条第6項の規定による届出について

報告第4号 農地法第3条の3第1項の規定による通知について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 川野 兼一

事務局係長 元栄恵美子 事務局主事 田中雅俊

付 議 事 項	
～	<p style="text-align: center;">【現地調査】</p> <p style="text-align: center;">なし</p>
13:30 ～ 14:30 事務局長	<p>ただ今から平成25年度第2回知名町農業委員会定例総会を開会いたします。本日は全員出席ですので総会は成立しています。それでは、平井会長より会務報告をお願いします。</p>
会長	<p>それでは、前回総会から今日までの会務報告を行います。</p> <p>5 / 1 3 奄美農業を語る会・交流会</p> <p>5 / 1 4 農業者年金協議会総会</p> <p>5 / 1 6 農業委員会会長・事務局長会</p>
議長	<p>これより議事に入ります。日程第1の、議事録署名委員および会議書記の指名をおこないますが、私のほうで指名させていただきますが異議ありませんか。（異議なしの声あり）</p> <p>それでは、知名町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、18番中瀬委員、2番田尻委員を指名いたします。なお、本日の会議書記には事務局職員の元栄氏・田中氏を指名いたします。それでは議題事項に入ります。</p>
議長	<p>日程第2、の議題事項に入らせて頂きます。議案第5号、農地法第3条の規定による許可申請について、事務局から議案の朗読と説明をお願いします。</p>
事務局	<p>【議案第1号について朗読】</p> <p>議案第1号は、贈与1件で田皆字白石〇〇番地3,026㎡です。売買は8件で新城字平座〇〇番地2,695㎡と田皆字瀬利原〇〇番地外2筆の合計3,449㎡と田皆字瀬利原〇〇番地の986㎡と住吉字志留当俣〇〇番地1,607㎡と大津勘字見里〇〇番地外1筆の合計1,395㎡と下平川字吉川所〇〇番地の528㎡と竿津字田瀬喜名〇〇番地4,029㎡と余多字若嘉〇〇番地外1筆の合計4,603㎡です。</p> <p>農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可の要件を満たしております。</p>

議長	<p>ありがとうございます。 ただ今の説明に対して、地区担当委員に補足説明をお願いします。</p>
1 番委員	<p>1 番説明 〇〇さんと〇〇さんは従姉妹であり、作物はサトウキビ、サトイモ、機械類は全て揃っております。畑はサトウキビを植え付けするそうです。審議をお願いします。</p>
8 番委員	<p>2 番 3 番説明 〇〇さんと〇〇さんは知人です。現地はサトウキビを植え付ける予定で耕耘してあります。夏植えをする予定です。〇〇さんの主要作物はサトウキビ、バレイショ、ミーエンドウ、サトイモです。機械類は全て揃っています。周りの農業の取り組みを阻害する恐れはありません。ご審議のほどをよろしくお願いします。 2 番と 3 番は同じ方で、畑は 1 筆です。</p>
9 番委員	<p>4 番説明 〇〇さんと〇〇さんは姉弟です。〇〇さん外 1 名は弟にあたります。現在の畑は夏植えの予定です。農機具は揃っています。 〇〇さんはいとこが協力して夏植えをする予定です。地域における農業の取り組みを阻害する恐れはありませんので、よろしくお願いします。</p>
6 番委員	<p>5 番説明 〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんは大工をしながらサトウキビを作っています。機械は全部揃っていますので、ご審議をよろしくお願いします。</p>

5 番委員	<p>6 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。昨年も同じように〇〇さんの畑を〇〇さんが購入しました。主要作物は、ユリ、バレイショ、サトウキビです。現在はバレイショの跡地になっています。機械類は揃っています。審議をよろしくお願いします。</p>
1 5 番委員	<p>7 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんは、都会の〇〇さんから土地の売買を言われて、購入する事になりました。現地は少し原野になっていましたので開墾して使用するそうです。バレイショかサトウキビを植え付ける予定です。〇〇さんは農機具等を完備していますので、ご審議をお願いします。</p>
1 3 番委員	<p>8 番 9 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さん、〇〇さんは親類関係に当たります。〇〇さんは認定農業者です。バレイショを作っています。農機具については全て揃っていますので、皆さんのご審議をよろしくお願いします。</p>
議長	<p>はい、ありがとうございます。ただ今事務局及び地区担当委員から説明がありました。質疑並びに意見等ありましたら挙手をお願いします。</p> <p>だれかないですか。</p> <p>よろしいですか。（はいの声あり）</p>
議長	<p>それでは採決いたします。ただいまの原案に対して賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>（挙手全員）</p>

	(挙手全員)
議長	ありがとうございます。全員賛成ですのでただ今の原案に対しては許可決定いたします。
議長	議案第7号知名町地区農用地利用集積計画(案)について事務局から説明及び朗読をお願いします。
事務局	<p>【議案第7号利用権の設定について朗読】</p> <p>1番1 瀬利覚字廣場〇〇番地 2,710㎡ 賃貸借 5年間の新規契約となっています。</p> <p>3番1～2 大津勘〇〇番地外1筆 4,011㎡ 賃貸借 3年間の新規契約となっています。</p> <p>農業経営基盤強化促進法18条第3項の各要件を満たしております。</p>
議長	ただ今の事務局の説明に対し、1番と3番について補足説明を地区担当委員から行っていただきます。
16番委員	<p>1番</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんは2・3年前までは葉たばこを作っていましたが、現在はバレイショとサトウキビ、ハウスインゲンを作っています。〇〇さんは認定農家でございます。畑はバレイショを掘り取った跡ですがバレイショを植え付ける予定です。農業機械は揃っています。よろしく審議をお願いします。</p>
5番委員	<p>3番</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんは〇〇農産の息子で機械類は揃っています。畑は現在耕耘してありました。ご審議のほどよろしくをお願いします。</p>

議長	<p>ありがとうございます。</p> <p>1番と3番について事務局及び地区担当委員から説明がありました。ただいまの件に対して質問等ありませんか。ありましたら挙手でお願いします。</p>
8番委員	3番の作物は何を予定していますか。
5番委員	バレイショです。
議長	<p>ほかにないですか。</p> <p>それでは、ただ今の原案1番と3番に対しまして、賛成の方は挙手でお願いいたします。</p> <p>(挙手全員)</p>
議長	ありがとうございます。全員賛成ですので、許可承認いたしました。
議長	2番については〇〇委員が買い受け人と同一世帯のため、議事参与の制限に当たりますので、〇〇委員退席をお願いします。
議長	それでは、事務局より説明をお願いします。
事務局	<p>2番 屋者字竿津ノ〇〇番地 1,073㎡</p> <p>賃貸借 5年間の新規契約になっています。</p>
議長	ありがとうございます。地区担当補足説明をお願いいたします。

13番委員	<p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんは認定農業者でサトウキビ、バレイショ等を作っています。農機具は揃っていますのでよろしくお願いします。</p>
議長	<p>ただ今の事務局及び地区担当委員の説明に対して、意見等はありませんか。 ないですか。よろしいですかね。 (はいの声あり)</p>
議長	<p>ありがとうございます。ただ今の原案に対して賛成の方は挙手でお願いします。 (挙手全員) 全員賛成ですので承認許可いたしました。</p>
議長	<p>〇〇委員入室をお願いいたします。</p>
議長	<p>それでは所有権の移転について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局	<p>【議案第7号所有権の移転について朗読】</p> <p>1番1～3 正名字阿岩〇〇番地外2筆 6,069㎡ 移転を受ける者 知名町田皆〇〇氏 合理化事業による売買</p> <p>2番1 田皆字ツブラ俣〇〇番地 323㎡ 移転を受ける者 知名町田皆〇〇氏 合理化事業による売買</p>
議長	<p>ただ今の事務局の説明に対して、意見等はありませんか。 ないですか。よろしいですかね。 (はいの声あり)</p>

議長	<p>それでは、採決いたします。ただ今の原案に対しまして、賛成の方は挙手でお願いいたします。</p> <p>(挙手全員)</p>
議長	<p>全員賛成ですので、許可決定いたします。</p>
議長	<p>それでは報告第3号、農地法第18条第6項の規定による届け出について、事務局に説明及び朗読をお願いします。</p>
事務局	<p>【報告第3号について朗読】</p> <p>合意解約1件 1番 瀬利覚字只原〇〇番地外2筆 3, 658㎡ 合意解約日 平成24年7月30日</p>
議長	<p>説明をしていただきましたが、皆さんから質問はございませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>
議長	<p>それでは報告第4号農地法第3条の3第1項の規定による通知について事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>【報告第4号について朗読】</p> <p>時効取得2件 あっせん希望なし</p>

	<p>1番 竿津字泡袋〇〇番地 1, 335㎡</p> <p>2番 正名字黒平〇〇番地 1, 901㎡</p>
議長	<p>それでは、ただ今の報告に対して聞きたいことございませんか。何かございましたらお願いします。 (なしの声あり)</p>
議長	<p>ありがとうございます。 それではその他に入ります。事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>次回総会 平成25年6月17日(月)午後1時30分より</p>
議長	<p>以上で、平成25年度第2回知名町農業委員会定例総会はこれをもって閉会いたします。ご苦労さまでした。</p>

上記のとおり相違ないことを確認し署名する。

平成25年5月20日

議長 平井久元

署名委員 中瀬秀治

署名委員 田尻博樹