

## 平成27年度 第10回知名町農業委員会定例総会議事録

1. 開催日時 平成28年1月18日（月） 午後2時00分から午後2時45分

2. 開催場所 知名町役場会議室

3. 出席委員（15人）

会長	1番	平井久元
委員	2番	田尻博樹
委員	3番	東正亮
委員	5番	伊東里美
委員	6番	川畑伸之
委員	8番	池沢清良
委員	10番	栄米子
委員	11番	本江武
会長代行	12番	先間政美
委員	13番	元栄章裕
委員	14番	城村富忠
委員	15番	池スミ子
委員	16番	芦村利広
委員	17番	三原利昭
委員	18番	中瀬秀治

4. 欠席委員（1人）

委員 9番 松元道夫

5. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第37号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第38号 知名町地区農用地利用集積計画（案）の決定について

議案第39号 非農地証明願いの審議について

報告第14号 農地法第18条第6項の規定による届出について

報告第15号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 川野兼一

事務局主査 中野吉裕 事務局主査 田中雅俊

付 議 事 項	
14:00 ~ 14:45 事務局長	<p>ただ今から、平成27年度第10回知名町農業委員会定例総会を開会いたします。本日は1名欠席ですが、総会は成立します。それでは、新年最初の会ですので平井会長よりあいさつ並びに会務報告をお願いします。</p>
会長	<p>あいさつ（省略）</p> <p>前回の総会から昨日までの会務報告を行います。</p> <p>12/22 人・農地プラン検討会 12/25 JA知名事業本部運営検討会</p> <p>以上で会務報告を終わります。</p>
議長	<p>ただ今から議題事項に入らせて頂きます。その前に、日程第1の、議事録署名委員および会議書記の指名を行います。</p> <p>それでは、知名町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、3番東委員、5番伊東委員を指名いたします。なお、本日の会議書記には事務局職員の中野氏と田中氏を指名いたします。</p> <p>以上で日程第1を終わります。</p>
議長	<p>それでは日程第2の議題事項に入らせて頂きます。議題事項1番議案第37号、農地法第3条の規定による許可申請について、事務局に議案の朗読と説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>それでは農地法第3条の規定による許可申請について、説明をさせていただきます。</p> <p><b>【議案第37号について朗読】</b></p> <p>議案第37号は、贈与1件、売買2件となっています。</p> <p>1番1から2は赤嶺字伊辻〇〇番地1,624㎡外1筆の</p>

事務局	<p>合計2,260㎡です。 売買となっています。</p> <p>2番1は瀬利覚字堀地名〇〇番地4,207㎡です。 売買となっています。</p> <p>3番1から3は住吉字内納当〇〇番地213㎡外2筆の 合計5,267㎡です。 贈与となっています。</p> <p>農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可の要件を満たしてあります。</p>
議長	<p>ありがとうございます。 それでは、事務局の説明に対して、補足説明を地区担当委員から お願いします。</p>
11番委員	<p>1番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんはサトウキビ専門農家で、一本で、面積もご覧のとおりいっぱいしております。ハーベスターを自分で持って、専門にしております。農機具等は全て揃っていますので、審議のほどお願いします。</p>
18委員	<p>2番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人関係でございます。今回で総会に出てくるのは三回目で、〇〇さんが購入する予定になっています。圃場は現在〇〇さんが、バレイショを植えてあります。機械については親父が全部持っていますので、よろしくご審議お願いします。</p>
6番委員	<p>3番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親子です。現在この畑はキビが植えてあります。農地の集団化、農作業の効率化に支障を生ずる恐れはあ</p>

	りません。地域における農業の取り組みを阻害する恐れもありません。農機具は全て揃っております。審議をお願いします。
議長	はい、ただ今事務局および地区担当委員から説明がありましたが、聞きたいことはございませんか。
議長	よろしいですか。 (はいの声あり)
議長	それでは、採決いたします。 ただ今の原案に対して、賛成の方は挙手でお願いいたします。 (挙手全員)
議長	はい、ありがとうございます。全員賛成ですので、ただ今の原案は許可決定いたします。
議長	議題事項 2 番 議案第38号知名町地区農用地利用集積計画(案)の決定について、事務局に説明をお願いいたします。
事務局	<p>【議案第38号について朗読】</p> <p>利用権の設定</p> <p>1 番 1 住吉字具屋原〇〇番地 3,237㎡ 賃貸借 10年間の新規設定となっています。</p> <p>2 番 1～2 田皆字目手籠〇〇番地外 1 筆 4,284㎡ 賃貸借 5年間の再設定となっています。</p>

	<p>3番1 田皆字万当〇〇番地 1,044㎡ 使用貸借 10年間の新規設定となっています。</p> <p>4番1～10 屋者字高アタ子〇〇番地外9筆 4,682.4㎡ 使用貸借 10年間の再設定となっています。</p> <p>5番1 瀬利覚字スマン辻〇〇番地 687㎡ 賃貸借 5年間の新規設定となっています。</p> <p>所有権の移転（農地売買事業）</p> <p>1番1～3 田皆字名無留畠〇〇番地外2筆 合計 8,686㎡</p> <p>兵庫県尼崎市〇〇氏から鹿児島県地域振興公社へ売買</p> <p>農業経営基盤強化促進法18条第3項の各要件を満たしております</p>
議長	<p>ありがとうございます。 それでは、ただ今の事務局の説明に対して、地区担当委員から補足説明をお願いします。</p>
6番委員	<p>1番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親子です。現在この畑はサトウキビがあります。収穫後に借りてマンゴーを作る予定です。地域における農業の取り組みを阻害する恐れはありません。機械類は全て持っておりますので、ご審議をよろしくお願いします。</p>

8 番委員	<p>2 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんはサトウキビ専作で、ハーベスターを持っており、この畑には収穫前のサトウキビがありました。一筆は夏植えでした。農機具等は全て揃っております。ご審議をお願いします。</p>
8 番委員	<p>3 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親子です。〇〇さんは、3年ほど前に組合でハーベスターを購入し、サトウキビ専作農家です。お父さんから徐々にたくさん面積を増やしたいということで、後継者育成ということで、このような形になりました。機械類は揃っております。ご審議をお願いします。</p>
1 6 番委員	<p>4 番説明</p> <p>4 番については、所在地は屋者なんですけども、芦清良の人の土地ということで、説明をさせていただきます。〇〇さんと〇〇さんは親子、長男です。更新ということですので、今現在もジャガイモを作っております。順調に頑張っているようです。よろしくをお願いします。現在下平川に耕作者は住んでいるんですが、1 5 番委員から報告がありましたが、順調に周囲の方々と協力しながら、また、農機具については親父さんのを借りながら営農をされているということですので、よろしくをお願いします。</p>
1 8 番委員	<p>5 番説明</p> <p>〇〇さん〇〇さんは知人関係でございます。〇〇さんはキビ専用で、ハーベスターを持って、機械はみんな揃っています。現在大山の〇〇組合が使用していた場所で、〇〇組合がキビを刈った後、軽くロータリーを掛けてありました。機械類は全部揃っておりますので、よろしくご審議いただければと思っております。</p>

議長	はい、それでは、ただ今の事務局及び地区担当委員から説明がございましたが、何か聞きたいことはございませんか。
議長	ございませんか。 よろしいですか。 (はいの声あり)
議長	それでは、ただ今の原案に対して、賛成の方は挙手でお願いいたします。 (挙手全員)
議長	はい、ありがとうございます。 全員賛成ですので、ただ今の原案は許可決定いたします。
事務局	それでは、中間管理権について説明をさせていただきます。
事務局	中間管理事業に係る利用権設定 (公社へ貸し出し)  貸出者 5名 下城字志津藩〇〇番地 4,783㎡外 1 2筆 合計29,105㎡ 貸出期間 全筆 10年間
議長	ただ今の件に対して聞きたいことはございませんか。 (なしの声あり)

議長	<p>よろしいですか。  (はいの声あり)  ありがとうございます。中間管理機構への貸し出しについては承認いたします。</p>
議長	<p>議題事項3番 議案第39号非農地証明願いの審議について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局	<p><b>【議案第39号について朗読】</b></p> <p>申請人 奄美市名瀬金久町〇〇番地 〇〇氏  奄美市名瀬長浜町〇〇番地 〇〇氏  奄美市名瀬朝仁町〇〇番地 〇〇氏  共有名義となっています。</p> <p>申請地 知名町余多字所地〇〇番地 297㎡  知名町余多字所地〇〇番地 416㎡</p> <p>申請地は集落の中心にあり、農業振興地域に指定されていない地区であり、周囲は住宅地となっています。昭和47年の減反政策により耕作を止め、生産性が低く、荒地となっていました。</p>
議長	<p>ただ今の、事務局の説明に対して、補足説明があればお願いいたします。</p>
13番委員	<p>説明</p> <p>この土地は田んぼになっていますが、物心ついた時から荒地になっていました。皆さんの審議をお願いします。</p>



議長	ただ今、事務局および地区担当委員から説明がございましたが、何か聞きたいことはございませんか。
議長	よろしいですか。 (はいの声あり)
議長	そしたら、ただ今の原案に対して賛成の方は挙手でお願いします。 (挙手全員)
議長	ありがとうございます。 全員賛成ですので、許可決定いたします。
議長	それでは報告第14号、農地法第18条第6項の規定による届出について、事務局に説明をお願いいたします。
事務局	それでは報告第14号、農地法第18条第6項の規定による届出について、説明をいたします。 農地法第3条及び基盤強化法に基づく利用権設定の合意解約について、申し出がありましたので報告いたします。
事務局	【報告第14号について朗読】  合意解約3件  1番1 住吉字具屋原〇〇番地 3,237㎡ 他者へ貸付のため合意解約

	<p>2番1～3 田皆字名無留畠〇〇番地外2筆 合計8,686㎡ 借受人へ売買のため解約</p> <p>3番1 田皆字伊美畑〇〇番地 4,733㎡ 中間管理事業へ載せ替え</p>
議長	<p>はい、ただ今の報告事項に対して何か聞きたいことはございませんか。 よろしいですか。 (はいの声あり)</p>
議長	<p>それでは報告第15号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、事務局に説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>報告第15号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、説明いたします。</p>
事務局	<p><b>【報告第15号について朗読】</b></p> <p>相続1件 あっせん希望無し</p> <p>1番1～3 住吉字梶木俣〇〇番地外2筆 合計5,115㎡ 〇〇さんから知名町住吉の〇〇さんへ相続されております。</p>
議長	<p>ただ今の、事務局の説明に対して、聞きたいことはございませんか。</p>

議長	よろしいですか。 (はいの声あり)
議長	はい、有難うございます。 それでは、議題事項は終わります。 その他について、事務局をお願いいたします。
事務局	(1) 利用状況調査について
事務局	次回総会 平成28年2月19日(金)午後1時30分より
議長	以上で、平成27年度第10回知名町農業委員会定例総会はこれをもって閉会いたします。ご苦労さまでした。

上記のとおり相違ないことを確認し署名する。

平成28年1月18日

議 長 平 井 久 元

署名委員 東 正 亮

署名委員 伊 東 里 美