

平成28年度 第11回知名町農業委員会定例総会議事録

1. 開催日時 平成29年2月20日（月） 午後1時30分から午後2時30分

2. 開催場所 知名町役場会議室

3. 出席委員（13人）

会長	1番	平井久元
委員	2番	田尻博樹
委員	5番	伊東里美
委員	6番	川畑伸之
委員	8番	池沢清良
委員	9番	松元道夫
委員	11番	本江武
委員	13番	元栄章裕
委員	14番	城村富忠
委員	15番	池スミ子
委員	16番	芦村利広
委員	17番	三原利昭
委員	18番	中瀬秀治

4. 欠席委員（3人）

委員	3番	東正亮
委員	10番	栄米子
委員	12番	先間政美

5. 議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名
- 第2 議案第33号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 議案第34号 知名町地区農用地利用集積計画（案）の決定について
- 議案第35号 あっせん委員の指名について
- 報告第14号 農地法第18条第6項の規定による届出について
- 報告第15号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 川野兼一

事務局係長 中野吉裕 事務局主査 田中雅俊

付 議 事 項	
13:30 ~ 14:30 事務局長	<p>ただ今から、平成28年度第11回知名町農業委員会定例総会を開会いたします。本日は3番委員、10番委員、12番委員から欠席の連絡を受けています。13名出席ですので総会は成立します。</p> <p>それでは、平井会長より会務報告をお願いします。</p>
会長	<p>前回総会から昨日までの会務報告をさせていただきます。</p> <p>2/4 南栄糖業の春植・株出推進大会</p> <p>2/8 人・農地プラン検討会</p> <p>2/12 JAバレイショ出発式</p> <p>2/19 新城阿場線（海岸通り）基盤整備導入説明会</p>
議長	<p>これより議題事項に入らせて頂きます。日程第1の、議事録署名委員および会議書記の指名を行います。</p> <p>それでは、知名町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、18番中瀬委員、2番田尻委員を指名いたします。なお、本日の会議書記には事務局職員の中野氏と田中氏を指名いたします。</p> <p>以上で日程第1を終わります。</p>
議長	<p>それでは日程第2の議題事項に入らせて頂きます。議題事項1番議案第33号、農地法第3条の規定による許可申請について、事務局に説明および朗読をお願いいたします。</p>
事務局	<p>それでは農地法第3条の規定による許可申請について、説明をさせていただきます。</p> <p><b>【議案第33号について朗読】</b></p> <p>議案第33号は、贈与1件、売買2件となっています。</p> <p>1番1は竿津字稲田〇〇番地338㎡です。</p> <p>贈与となっています。</p>

事務局	<p>2 番 1 ～ 3 は上平川字前畑〇〇番地868㎡外 2 筆の合計2, 666㎡となっています。 売買となっています。</p> <p>3 番 1 は竿津字泡袋〇〇番地1, 335㎡です。 売買となっています。</p> <p>農地法第 3 条第 2 項各号には該当しないため、許可の要件を満たしております。</p>
議長	<p>それでは、ただ今の事務局の説明に対して、補足説明を地区担当委員にお願いします。</p>
事務局	<p>1 番説明</p> <p>〇〇委員が欠席ですので、私の方から説明をさせて頂きたいと思います。</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親子です。〇〇さんは新規就農者で、〇〇さんから以前計 1 0 筆の贈与を受けています。今回残っていた 1 筆の追加申請となっています。よろしくお願いします。</p>
1 4 番委員	<p>2 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんは、サトウキビ、バレイショ、実エンドウ、ユリ球根を栽培しています。現地を確認したところ、上平川の前畑 2 筆にバレイショ、大田原がサトウキビの収穫待ちです。農機具は全て揃っています。現地の農業を阻害する要因等はありませんので、ご審議のほうよろしくお願いします。</p>

1 3 番委員	<p>3 番説明</p> <p>余多字から〇〇さんに売買になっていますが、公民館建設の負担軽減のため、字から〇〇さんが購入することになりました。〇〇さんはキビ、バレイショを作っています。この畑にはバレイショを植えられています。農機具等も揃っておりますので、ご審議のほう、よろしくをお願いします。</p>
議長	<p>はい、事務局及び地区担当委員からの補足説明に対して何か聞きたいことはございませんか。</p> <p>ございませんか。 (はいの声あり) よろしいですか。 (はいの声あり)</p>
議長	<p>それでは、ただ今の原案に対して賛成の方は挙手でお願いいたします。 (挙手全員)</p>
議長	<p>はい、有り難うございます。 全員賛成ですので、ただ今の原案は許可決定いたします。</p>
議長	<p>議題事項 2 番、議案第 3 4 号知名町地区農用地利用集積計画(案)の決定について、事務局に説明をお願いいたします。</p>

<p>事務局</p>	<p>議案第34号知名町地区農用地利用集積計画（案）の決定について、ご説明をいたします。</p> <p>今月は利用権設定が2件、所有権の移転が2件となっております。</p> <p><b>【議案第34号について朗読】</b></p> <p>利用権の設定</p> <p>1番1～18 田皆字埜勢〇〇番地外17筆 合計27,230㎡</p> <p>賃貸借 5年の新規設定となっております。</p> <p>2番1～2 知名字河良原〇〇番地外1筆 合計5,393㎡</p> <p>賃貸借 10年の再設定となっております</p> <p>所有権の移転</p> <p>1番1～2 正名字マシキャ〇〇番地外1筆 合計4,432㎡</p> <p>鹿児島県地域振興公社から知名町正名の〇〇さんへ売買 （農地売買等事業）</p> <p>2番1 田皆字真加屋〇〇番地1,277㎡</p> <p>知名町田皆の〇〇さんから鹿児島県地域振興公社へ売買 （農地売買等事業）</p> <p>農業経営基盤強化促進法18条第3項の各要件を満たしております。</p>
------------	--

議長	はい、それでは、事務局の説明に対して、補足説明を地区担当委員にお願いいたします。
9 番委員	<p>1 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人でありまして、〇〇さんはタバコ農家であります。現手名とかツブラ俣の大きな畑は、刈取り後、たばこの準備をしております。機械類は揃っていますので、ご審議のほうよろしく申し上げます。</p>
2 番委員	<p>2 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは、〇〇さんの姉の旦那さんが〇〇さんであります。〇〇さんは、ソリダゴとバレイショを作っており、この畑 2 筆ともソリダゴが植え付けられている状況でした。機械類も揃っておりますので、審議のほう、よろしく申し上げます。</p>
議長	はい、それでは所有権の移転について、何かありますか。
8 番委員	<p>1 番 2 番説明</p> <p>〇〇さんはサトウキビとタバコを作っております。認定農家であり、機械類は全部揃っています。1 筆は、タバコのマルチがしてありました。もう 1 筆はサトウキビの夏植えがしてありました。</p> <p>2 番の田皆真加屋については、サトウキビの株出しでした。</p> <p>買受予定者は認定農業者でもあり機械等も全て揃っていますので、よろしく申し上げます。</p>
議長	はい、ただ今の事務局及び地区担当委員からの補足説明に対して、何か聞きたいことはございませんか。

議長	<p>ございませんか。 よろしいですか。 (はいの声あり)</p>
議長	<p>それでは、ただ今の原案に対して、賛成の方は挙手をお願いします。 (挙手全員)</p>
議長	<p>はい、有難うございます。全員賛成ですので、ただ今の原案に対しましては許可決定いたします。</p>
議長	<p>議題事項3番、議案第35号あっせん委員の指名について、事務局をお願いいたします。</p>
事務局	<p><b>【議案第35号あっせん委員の指名について朗読】</b></p> <p>35-1号</p> <p>1. 申請人の住所及び氏名 住所 兵庫県神戸市〇〇番地 〇〇氏</p> <p>2. 土地の表示 知名町大字久志検字上納種〇〇番地 1,407㎡</p> <p>〇〇さんと合意解約が出ています。</p>

	<p>35-2号</p> <p>1. 申請人の住所及び氏名 住所 千葉県千葉市〇〇番地 〇〇氏</p> <p>2. 土地の表示 知名町大字下平川字平成〇〇番地 2,119㎡ 知名町大字下平川字平成〇〇番地 900㎡</p>
議長	<p>それでは、ただ今の事務局の説明に対して、希望者はおりませんか。</p> <p>そしたら、指名いたします。</p> <p>35-1番については、11番本江委員、14番城村委員を指名いたします。</p> <p>35-2番については、15番池委員、16番芦村委員を指名いたします。</p>
議長	<p>それでは報告第14号、農地法第18条第6項の規定による届出について、事務局に説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>報告第14号、農地法第18条第6項の規定による届出について、説明をいたします。</p> <p><b>【報告第14号について朗読】</b></p> <p>合意解約2件</p> <p>1番 久志検字上納種〇〇番地1,407㎡ (あっせん申出)</p> <p>2番 赤嶺字前原〇〇番地1,669㎡ (解約)</p>



議長	<p>ただ今の報告に対して、何か質問等はございませんか。</p> <p>よろしいですか。 (はいの声あり)</p>
議長	<p>報告第15号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、事務局に説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>報告第15号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、説明をいたします。</p> <p><b>【報告第15号について朗読】</b></p> <p>相続5件</p> <p>1番1～3 上平川字泉川〇〇番地外2筆 合計2,409㎡ あっせん希望有り</p> <p>2番1～8 屋者字長当〇〇番地外7筆 合計11,819㎡ あっせん希望無し</p> <p>3番1～2 赤嶺字與名原〇〇番地外1筆 合計1,682㎡ あっせん希望無し</p> <p>4番1 徳時字川田原〇〇番地6,143㎡ あっせん希望無し</p> <p>5番1～5 屋者字セキナハ〇〇番地外4筆 合計5,859㎡ あっせん希望無し</p>

議長	ただ今の件に対して、1番のほうであっせん希望が出ていますので、上平川の14番委員、確認をお願いします。
議長	他に、聞きたいことはございませんか。
議長	よろしいですか。 (はいの声あり)  それでは以上を持ちまして、議題事項は終了いたします。
議長	その他について、事務局をお願いします。
事務局	(1) 農地利用最適化推進委員の皆様をお願いしたいこと 事務局説明 (2) 農業委員の体制について協議
事務局	次回総会 平成29年3月21日(火)午後1時30分より
議長	以上で、平成28年度第11回知名町農業委員会定例総会はこれをもって閉会いたします。ご苦労さまでした。

上記のとおり相違ないことを確認し署名する。

平成29年2月20日

議 長 平 井 久 元

署名委員 中 瀬 秀 治

署名委員 田 尻 博 樹