

平成25年度 第6回知名町農業委員会定例総会議事録

1. 開催日時 平成25年9月17日（火） 午後1時30分から午後2時30分

2. 開催場所 知名町役場会議室

3. 出席委員（17人）

会長	1番	平井久元
委員	2番	田尻博樹
委員	3番	木脇ナツミ
委員	5番	伊東里美
委員	6番	町田雄治
委員	7番	池上鉄仁
委員	8番	池沢清良
委員	9番	市来順哲
委員	10番	先山富雄
委員	11番	本江武
委員	12番	先間政美
委員	13番	宮當しず江
委員	14番	城村富忠
委員	15番	池スミ子
会長代行	16番	盛山明雄
委員	17番	三原利昭
委員	18番	中瀬秀治

4. 欠席委員（ 人）

5. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第20号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第21号 知名町地区農用地利用集積計画（案）の決定について

報告第9号 農地法第18条第6項の規定による通知について

報告第10号 農地法第3条の3第1項の規定による通知について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 川野 兼一

事務局係長 元栄恵美子 事務局主事 田中雅俊

付 議 事 項	
	<p>【現地調査】</p> <p>なし</p>
13:30 ~ 14:30 事務局長	<p>ただ今から平成25年度第6回知名町農業委員会定例総会を開会いたします。本日は全員出席ですので総会は成立しています。それでは、平井会長より会務報告をお願いします。</p>
会長	<p>それでは、前回総会から今日までの会務報告を行います。</p> <p>8 / 22 農業農村センスアップセミナー 8 / 30 土地改良区役員会 9 / 8 農業者と農業委員会との意見交換会</p>
議長	<p>これより議事に入ります。日程第1の、議事録署名委員および会議書記の指名をおこないますが、議長の私のほうで指名させていただきますが異議ありませんか。（異議なしの声あり）</p> <p>それでは、知名町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、10番先山委員、11番本江委員を指名いたします。なお、本日の会議書記には事務局職員の元栄氏・田中氏を指名いたします。以上で日程第1を終わります。引き続き日程第2の議題事項に入ります。</p>
議長	<p>1番議案第20号、農地法第3条の規定による許可申請について、事務局に説明及び朗読を求めます。</p>
事務局	<p>【議案第20号について朗読】</p> <p>議案第20号は、贈与3件で下城字穂切〇〇番地3,619㎡外11筆の合計26,696㎡と赤嶺字平ニャ〇〇番地の1,236㎡と赤嶺字阿辺俣〇〇番地外13筆の合計21,754㎡です。売買は1件で田皆字真加屋〇〇番地外1筆の4,086㎡です。対等交換が正名字池原〇〇番地1,915㎡と正名字城籠堂〇〇番地の1,061㎡です。</p>

事務局	農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可の要件を満たしております。
議長	<p>ありがとうございます。</p> <p>ただ今の説明に対して、地区担当委員に補足説明をお願いします。</p>
10番委員	<p>1番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親子です。〇〇さんは〇〇建設に勤めながらサトウキビ、バレイショを作っています。機械類は全て揃っておりますので、よろしく申し上げます。</p>
14番委員	<p>2番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親戚で、親同士がいとこの関係にあります。〇〇さんは後継者がいないということで、〇〇さんが譲り受けました。〇〇さんにつきましては認定農業者でサトウキビとバレイショを作っています。農機具についてもすべて揃っています。地域における農業の取り組みを阻害する恐れはありません。ご審議のほどよろしく申し上げます。</p>
7番委員	<p>3番4番説明</p> <p>畑の交換です。〇〇さんの方から〇〇さんの方をお願いをして交換になっております。対等交換です。面積で倍近くありますが、4番の〇〇番地については集落に近いということで、面積に差があります。〇〇さんは〇〇に勤めながらサトウキビを作っています。〇〇さんはサトウキビの専業農家です。昨日現地確認をしましたが、交換によって地域における農業の取り組みを阻害する恐れはありませんので、よろしく申し上げます。</p>
9番委員	<p>5番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは友人です。〇〇さんはサトウキビ、マンゴー、ユリ球根を作っています。機械類は全て揃っています。よろしく申し上げます。また、地域における農業の取り組みを阻害する恐れはありません。よろしく申し上げます。</p>

1 2 番委員	<p>6 番</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親子です。作物としては、グラジオラス、バレイショを作っています。農機具については全て揃っていますので、よろしく審議をお願いします。尚、現地確認については、1 5 日に赤嶺・竿津の農業委員と確認をしてあります。</p>
議長	<p>はい、ありがとうございます。それでは、質問意見等がありましたら挙手でお願いします。何かございませんか。</p>
議長	<p>よろしいですか。</p> <p>それでは採決いたします。ただいまの原案に対して賛成の方は挙手でお願いします。</p> <p>(挙手全員)</p>
議長	<p>ありがとうございます。全員賛成ですので、ただ今の原案に対して許可決定いたします。</p>
議長	<p>それでは議題事項 2 番、議案第21号知名町地区農用地利用集積計画(案)の決定について、事務局から説明及び朗読をお願いします。</p>
事務局	<p><b>【議案第21号利用権の設定について朗読】</b></p> <p>1 番 1      屋子母字ゲンテナ〇〇番地    3, 564㎡  賃貸借    5 年間の新規契約となっています。</p> <p>2番 1 ～ 4    屋子母字前ノ当〇〇番地外 3 筆    9, 404㎡  賃貸借    5 年間の再設定となっています。</p> <p>3番 1      黒貫字阿部川〇〇番地      3, 060㎡  賃貸借    10年間の新規契約となっています。</p> <p>4 番 5 番は後で朗読</p>

事務局	<p>6番1 黒貫字間平〇〇番地 832㎡ 賃貸借 10年間の新規契約となっています。</p> <p>7番1 徳時字内藏仁〇〇番地 1,363㎡ 使用貸借 6年間の新規契約となっています。</p> <p>地域振興公社の利用権設定</p> <p>1番 徳時字平泊り〇〇番地外3筆の合計15,967㎡ 賃貸借 6年間新規設定 設定をする者 知名字〇〇氏 設定を受ける者 鹿児島県地域振興公社</p> <p>2番 徳時字平泊り〇〇番地外3筆の合計15,967㎡ 賃貸借 6年間新規設定 設定をする者 鹿児島県地域振興公社 設定を受ける者 和泊町国頭字〇〇氏</p> <p>所有権の移転</p> <p>1番1～2 下城字塩道〇〇番地外1筆の合計7,799㎡ 移転をする者 鹿児島県地域振興公社 移転を受ける者 下城字〇〇氏</p> <p>農業経営基盤強化促進法18条第3項の各要件を満たしております。</p>
議長	<p>ただ今の事務局の説明に対し、4番5番を除き地区担当委員から補足説明をお願いします。</p>
3番委員	<p>1番2番 1番の〇〇さんと〇〇さんは知人です。2番の〇〇さんと〇〇さんは親子です。〇〇さんはタバコを中心にして、サトウキビ、バレイショを作っています。農機具は全て揃っています。そして認定農業者ですので、よろしくをお願いします。</p>

17番委員	<p>3番 〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんはサトウキビ専業農家です。認定農業者でもあります。機械類は揃っています。</p> <p>6番 〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんは〇〇さんの牛舎の隣に畑があり牧草を作りたいという事で、〇〇さんがお願いをしました。農機具は揃っていますのでよろしくお願い致します。</p>
5番委員	<p>7番 〇〇さんが後見人となっていた〇〇さんが亡くなったので〇〇さんが相続をしています。畑は〇〇さんが所有していた頃から、〇〇さんに貸していたので、そのまま貸しています。〇〇さんは国頭から通ってサトウキビとサトイモ、タバコを作っています。機械類は揃っています。認定農業者ですので、よろしくお願い致します。</p>
議長	<p>事務局ならびに地区担当委員から説明がありましたが、意見等ありましたら挙手でおねがいします。ほかにありませんか。皆さんよろしいですか。（はいの声あり）</p>
議長	<p>質疑等ないと言う事で採決をいたします。ただいまの原案に対しまして賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p>（挙手全員）</p> <p>はい、ありがとうございます。全員賛成ですので、ただ今の件に関しましては、承認決定いたします。</p>
議長	<p>それでは、4番5番については17番委員が借り受け人と同一世帯のため、議事参与の制限に当たりますので、議事終了まで退席をお願いします。</p>
議長	<p>それでは、事務局、説明及び朗読をお願いします。</p>

事務局	<p>4番1～2 瀬利覚字只原〇〇番地外1筆 4,391㎡ 賃貸借 10年間の新規契約となっています。</p> <p>5番1 黒貫字納喜〇〇番地 651㎡ 賃貸借 10年間の新規契約となっています。</p> <p>農業経営基盤強化促進法18条第3項の各要件を満たしております。</p>
議長	<p>はい、ありがとうございます。 ただいまの、事務局の説明にたいして、地区担当委員から補足説明をお願いします。</p>
18番委員	<p>4番5番 4番〇〇さんと〇〇さんは知人関係です。 〇〇さんは、17番委員の次男で、畜産を主に頑張っております。現在、只原の2筆の畑は草を植えてあります。5番の〇〇さんと〇〇さんも知人関係でございます。〇〇さんが規模縮小のため近い所で草を植えると言う事で、〇〇さんが設定しました。機械はすべて揃っていますので、よろしくご審議を頂ければと思います。</p>
議長	<p>ただ今の事務局及び地区担当委員の説明に対しまして、質疑意見等がございましたら挙手をお願いします。 よろしいですか。（はいの声あり）</p>
議長	<p>それでは、採決をいたします。ただいまの原案に対して賛成の方は挙手をお願いします。 （挙手全員） 全員賛成ですので、ただ今の原案に対しましては、許可決定いたします。</p>

議長	17番委員入室をお願いします。
議長	それでは議題事項3番、報告第9号、農地法第18条第6項の規定による通知について、事務局に説明をお願いします。
事務局	<p><b>【報告第9号について朗読】</b></p> <p>合意解約1件  1番 納喜〇〇番地外1筆 1,483㎡  合意解約日 平成25年8月20日</p>
議長	<p>ただいまの、事務局の説明に対してお聞きになりたいことはございませんか。</p> <p>よろしいですか。(はいの声あり)</p>
議長	それでは報告第10号農地法第3条の3第1項の規定による通知について事務局より説明をお願いします。
事務局	<p><b>【報告第10号について朗読】</b></p> <p>相続1件 あっせん希望なし  1番1～9 正名字屋武須磨〇〇番地外8筆 19,032㎡</p>
議長	<p>ただ今の件について、質問はあまませんか。</p> <p>よろしいですか。(はいの声あり)</p> <p>ありがとうございます。これもちまして、議題事項は終了しました。</p>

議長	次回総会 平成25年10月18日（金）午後1時30分より
事務局	以上で、平成25年度第6回知名町農業委員会定例総会はこれをもって閉会いたします。ご苦労さまでした。

上記のとおり相違ないことを確認し署名する。

平成25年9月17日

議 長 平 井 久 元

署名委員 先 山 富 雄

署名委員 本 江 武