

平成25年度 第4回知名町農業委員会定例総会議事録

1. 開催日時 平成25年7月18日（木） 午後1時30分から午後4時00分

2. 開催場所 知名町役場会議室

3. 出席委員（17人）

会長	1番	平井久元
委員	2番	田尻博樹
委員	3番	木脇ナツミ
委員	5番	伊東里美
委員	6番	町田雄治
委員	7番	池上鉄仁
委員	8番	池沢清良
委員	9番	市来順哲
委員	10番	先山富雄
委員	11番	本江武
委員	12番	先間政美
委員	13番	宮當しず江
委員	14番	城村富忠
委員	15番	池スミ子
会長代行	16番	盛山明雄
委員	17番	三原利昭
委員	18番	中瀬秀治

4. 欠席委員（ 人）

5. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第15号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第16号 知名町地区農用地利用集積計画（案）の決定について

報告第6号 農地法第3条の3第1項の規定による通知について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 川野 兼一

事務局係長 元栄 恵美子 事務局主事 田中 雅俊

付 議 事 項	
13:30 ~ 14:30	<p>【現地調査】</p> <p>耕作放棄地現況調査 瀬利覚地区 上平川地区 新城地区</p>
14:40 ~ 16:00 事務局長	<p>先ほどの現地調査はご苦労さまでした。 ただ今から平成25年度第4知名町農業委員会定例総会を開会いたします。本日は全員出席ですので総会は成立しています。それでは、平井会長より会務報告をお願いします。</p>
会長	<p>それでは、前回総会から今日までの会務報告を行います。</p> <p>6 / 18 JA知名支所の総代会 6 / 25 沖永良部農業青年クラブ連絡協議会総会 (新規就農者励ましの会) 7 / 6 第18回さとうきび生産者大会 7 / 8 JA第1回事業運営検討会</p>
議長	<p>これより議事に入ります。日程第1の、議事録署名委員および会議書記の指名をおこないますが、私のほうで指名させていただいてよろしいですか。(はいの声あり)</p> <p>それでは、知名町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、6番町田委員、7番池上委員を指名いたします。なお、本日の会議書記には事務局職員の元栄氏・田中氏を指名いたします。以上で日程第1を終わります。</p>
議長	<p>日程第2の議題事項に入らせて頂きます。議案第15号、農地法第3条の規定による許可申請について、事務局から議案の朗読と説明をお願いします。</p>
事務局	<p>【議案第15号について朗読】</p> <p>議案第15号は、贈与6件で徳時字川田原〇〇番地外2筆 9,357㎡と久志検字根曲〇〇番地外15筆の21,776㎡と屋子母字揚殿〇〇番地外5筆8,842㎡と下城字一増田〇〇番地の3,625㎡と下平川字松木原〇〇番地外3筆の9,062㎡と赤嶺字白石原〇〇番地外6筆</p>

	<p>の10,303㎡です。 売買は4件で田皆字エト俣〇〇番地の5,191㎡と住吉字内納当〇〇番地外1筆の5,091㎡と田皆字宇須久当〇〇番地の2,130㎡と正名字阿岩〇〇番地の2,691㎡です。</p> <p>以上10件ですが、和泊の〇〇さんについては農業委員会に経営面積の確認をしておりますが、農業日数については60日で親の農業に協力しているとの事です。</p> <p>農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可の要件を満たしております。</p>
議長	<p>ありがとうございます。</p> <p>ただ今の説明に対して、地区担当委員に補足説明をお願いします。</p>
6番委員	<p>1番7番説明</p> <p>1番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親子です。〇〇さんは自衛隊を退職後家の手伝いをしたりしています。畑は〇〇さんが借りていますが、本人が農業をしたいと言う事で、贈与しました。機械類は揃っておりますので、ご審議をお願いします。</p> <p>7番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。サトウキビ、バレイショ、実エンドウ、牛を飼っています。農機具は全て揃っておりますのでご審議を、よろしくをお願いします。</p>
14番委員	<p>2番9番説明</p> <p>2番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親戚関係です。〇〇さんと〇〇さんのお父さんがいとこと言う事です。〇〇さんにつきましては後継者がいないと言う事で〇〇さんに贈与と言う事です。〇〇さんにつきましては、サトウキビとバレイショを作付けしている認定農家でもあり、畑の現況につきましては、サトウキビと耕耘をしています。機械類につきましては揃っておりますのでよろしくをお願いします。</p> <p>9番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親子です。畑につきましてはキビと緑肥を植えてありました。〇〇さんにつきましてはキビとバレイショを栽培しています。機械類については全て揃っておりますのでご審議をよろしくをお願いします。</p>

3 番委員	<p>3 番説明</p> <p>〇〇さんは〇〇さんの奥様の子で、農地は〇〇については基盤整備して〇〇については野菜やキビを作っています。〇〇については、整地してあります。〇〇さん夫婦は二人とも徳洲会病院で働いていて、夏からキビを作付けしたいと言っていました。地域における農業を阻害する恐れはありませんので、よろしくお願ひします。</p>
8 番委員	<p>4 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親戚関係にあります。小字が下城なので、15日に10委員と確認しました。〇〇さんは認定農家であります。畑はサトウキビの夏植えを植える予定でロータリーを掛けてありました。機械は全て揃っています。農地の集団化や地域の農業の取り組みを阻害する恐れはありません。主な作物はサトウキビ、インゲン、サトイモ、ハウスインゲンを作っています。ご審議をよろしくお願ひします。</p>
9 番委員	<p>5 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんはキビと小芋を作っています。10年前まではガラス屋をやっていましたが、世代交代で息子にゆずって、現在は専業農家です。現況はタバコ収穫後でロータリーを掛けています。地域における農業の取り組みを阻害する恐れはございません。機械類は全て揃っていますので、審議をよろしくお願ひします。</p>
15 番委員	<p>6 番説明</p> <p>譲り渡し人と譲り受け人は親子です。譲り受け人の息子は昨年帰島して〇〇電気店を手伝いながら、じいさんが農業を教えたいと言う事で、ソリダゴとかバレイショを植え付けて健闘中の所です。機械類はじいさんが持っていますので皆さんのご審議をよろしくお願ひします。</p>
7 番委員	<p>8 番 10 番説明</p> <p>8 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは兄弟です。〇〇さんは、昨年島に引き揚げて来ました。この畑は1筆ですが2人の名義になっていると言う事です。今回買って1人の名義にしたいと言う事で〇〇さんが買っています。現地を7月の14日の日に田皆の委員と確認しま</p>

	<p>した。現在サトウキビを人が借りて植えてあります。サトウキビを収穫した後、自分でサトウキビを作っていきたいとの事です。農業機械については、親戚から借りたり、委託をするのかなと思います。地域における農業の取り組みを阻害する恐れはございませんので、よろしくをお願いします。</p> <p>10番説明</p> <p>〇〇さん〇〇さんも兄弟です。〇〇さんは〇〇建設の社長でしたが、子供達にまかせて、一生懸命農業を頑張っています。畑についても7月の14日の日に確認にいきましたが、サトウキビの跡で来年ユリを作りたいと言う事で、ユリの植え付けの準備をしています。〇〇さんに関しては、農機具について全て揃っていますので、よろしくをお願いします。</p> <p>地域における農業の取り組みを阻害する恐れはございませんので、よろしくをお願いします。</p>
議長	<p>はい、ありがとうございます。ただ今事務局及び地区担当委員から説明がありました。質疑並びに意見等ありましたら挙手でお願いします。</p> <p>だれかございませんか。</p> <p>よろしいですか。（はいの声あり）</p>
議長	<p>それでは採決いたします。ただいまの原案に対して賛成の方は挙手でお願いします。</p> <p>（挙手全員）</p>
議長	<p>ありがとうございます。全員賛成ですので、原案どおり許可する事に決定いたします。</p>
議長	<p>議案第16号知名町地区農用地利用集積計画（案）について事務局から説明及び朗読をお願いします。</p>

事務局	<p>【議案第16号利用権の設定について朗読】</p> <p>1番1 田皆字曾根〇〇番地 2, 824㎡ 賃貸借 3年間の新規契約となっています。</p> <p>2番1 上平川字前畑〇〇番地 2, 651㎡ 賃貸借 5年間の新規契約となっています。</p> <p>3番1～2 上平川字神地寄〇〇番地外1筆 3, 856㎡ 賃貸借 5年間の新規契約となっています。</p> <p>4番1 徳時字渡ン正俣〇〇番地 3, 612㎡ 使用貸借 5年間の新規契約となっています。</p> <p>5番1 黒貫字大堂〇〇番地 3, 725㎡ 賃貸借 5年間の再契約となっています。</p> <p>6番1～8 上平川字前当〇〇番地外7筆 9, 165㎡ 賃貸借 5年間の新規契約となっています。</p> <p>7番1～6 田皆字名無留畑〇〇番地外5筆 11, 253㎡ 賃貸借 5年間の新規と再契約となっています。</p> <p>8番1～3 黒貫字永井〇〇番地外2筆 7, 140㎡ 賃貸借 5年間の新規契約となっています。</p> <p>9番1～5 余多字新後当〇〇番地外4筆 4, 856㎡ 賃貸借 3年間の再契約となっています。</p> <p>10番1～4 余多字川切〇〇番地外3筆 6, 604㎡ 賃貸借 10年間の再契約となっています。</p> <p>11番1 屋者字セキナハ〇〇番地 1, 031㎡ 賃貸借 3年間の新規契約となっています。</p> <p>12番1～2 田皆字亀権当〇〇番地外1筆 4, 640㎡ 賃貸借 5年間の新規契約となっています。</p>
-----	--

事務局	<p>【議案第16号所有権の移転について朗読】</p> <p>地域振興公社の農地保有合理化事業による売買</p> <p>1番1 下城字須原〇〇番地 4,387㎡ 移転を受ける者 田皆字の〇〇氏</p> <p>2番1～2 黒貫字大堂〇〇番地外1筆 1,416㎡ 移転を受ける者 黒貫字の〇〇氏</p> <p>3番1 下城字一増田〇〇番地 1,422㎡ 移転を受ける者 田皆字の〇〇氏</p> <p>農業経営基盤強化促進法18条第3項の各要件を満たしております。</p>
議長	<p>ありがとうございます。ただ今の事務局の説明に対し補足説明を地区担当委員にお願いいたします。</p>
9番委員	<p>1番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人関係です。〇〇さんは認定農業者でハーベスターを持ってキビ専作農家です。農機具は揃っていますのでよろしくお願ひします。</p>
11番委員	<p>2番3番説明</p> <p>2番の〇〇さんと〇〇さんはいとこです。3番の〇〇さんと〇〇さんは二いとこの関係です。サトウキビ、バレイショがメインですけど実エンドウ豆を作ると言う事です。爺ちゃん婆ちゃんと畑をします。農機具は全て揃っていますので、ご審議のほどよろしくお願ひします。</p>
7番委員	<p>4番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんは正名の〇〇さんの奥さんの娘です。夫婦で農業をしたいと言う事で島に引き揚げてきました。旦那さんがソリダゴ農家で研修中です。今回〇〇さんが平張りでソリダゴを作っていました、作らないと言う事で、施設ごと借り入れたと言う事です。奥さんが先に就農と言う事で契約を結んでおります。農機具は全て揃っています、将来有望な</p>

	ソリダゴ農家になると思いますのでよろしくお願いします。
1 7 番委員	<p>5 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人です。〇〇さんはお父さんと一緒に畜産を経営しております。現在その畑は畜産用のローズグラスを植えてあります。機械は揃っていますのでよろしくお願いします。</p>
1 4 番委員	<p>6 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親戚関係にあります。〇〇さんの畑につきましては親の代から〇〇さんの親の方に貸していて、この畑は〇〇さんが作物を作っています。今回〇〇さんが土地を相続して取得した関係で、引き続き〇〇さんが利用権の設定をしております。〇〇さんにつきましてはソリダゴ、トルコキキョウ、キビ、バレイショを作っています。また、認定農業者でもあり農機具についても揃っていますので、よろしくご審議をお願いします。</p>
8 番委員	<p>7 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親戚関係にあります。一部が再設定 2 筆が新規設定となっております。〇〇さんはサトウキビ、グラジオラス、サトイモ等を作っております。機械については全てあります。また、76 歳ですが息子さんと奥さんがおり、後継者の心配はいりません。ご審議をお願いします。</p>
1 3 番委員	<p>8 番 9 番説明</p> <p>8 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは知人関係になります。〇〇さんは認定農業者で、タバコとバレイショを作っています。農機具は揃っていますのでよろしくご審議下さい。</p> <p>9 番説明</p> <p>〇〇さんと〇〇さんは親の代からの知人関係になります。〇〇さんは認定農業者で、バレイショ、ユリの球根、サトウキビ等を作っています。今の畑はサトウキビが一部であとはバレイショです。農機具も揃っていますのでよろしくご審議をお願いします。</p>

<p>15番委員</p>	<p>10番11番説明</p> <p>10番説明 ○○さんと○○さんは叔父、甥の関係に当たります。今の畑は以前にも10年間の設定をしてあって、引き続き○○さんに貸したいと言う事で設定を行いました。○○さんは認定農業者であり、バレイショのハーベスターを持っています、力を入れております。皆様のご審議をお願いします。</p> <p>11番説明 11番については、○○字が法人化になりまして、今までは同じ人が借りていましたが、みんなに貸してはどうかとの意見があって希望者を募り今の○○農産と契約しました。○○農産は認定農業者でハーベスターを持っています。皆様のご審議をお願いします。</p>
<p>8番委員</p>	<p>12番 この件は先月の会で公社を通して貸す予定でありましたが、畑の条件が悪く、キャンセルになった畑であります。サトウキビ専作農家を探して設定を行いました。○○さんと○○さんは知人です。新規設定で5年間です。○○さんは認定農家であり、個人でサトウキビのハーベスターを購入して専作で頑張っております。機械類は全て揃っておりますの、審議をお願いします。</p>
<p>議長</p>	<p>ただ今の事務局並びに地区担当委員の説明がありました。質疑に入ります。質問等ございましたら挙手でお願いします。</p> <p>ないですか。よろしいですかね。 (はいの声あり)</p>

議長	<p>ただ今の事務局並びに地区担当委員の説明に対して、意見等はありませんか。</p> <p>なにかありませんか。</p>
1 2 番委員	<p>4 番の経営面積はゼロですが、5 反要件に満たないが大丈夫ですか。</p>
事務局	<p>基盤強化法については、5 反要件はありません。また、施設なので、問題はありません。</p>
議長	<p>ほかにありませんか。よろしいですか。</p> <p>(はいの声あり)</p> <p>それでは、ただ今の原案に対しまして、賛成の方は挙手でお願いいたします。</p> <p>(挙手全員)</p>
議長	<p>全員賛成ですので、許可決定いたします。</p>
議長	<p>所有権の移転につきましては、質問等ありませんか。</p> <p>(なしの声あり)</p>

議長	<p>それでは報告第6号、農地法第3条第1項の規定による通知について、事務局に説明及び朗読をお願いします。</p>
事務局	<p>【報告第6号について朗読】</p> <p>相続1件 1番 田皆字儒地〇〇番地外9筆 18,567㎡ あっせん希望 なし</p>
議長	<p>それでは、ただ今の報告に対して聞きたいことございませんか。何かございましたらお願いします。 (なしの声あり)</p>
議長	<p>ありがとうございます。 それではその他に入ります。事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>公務災害加入申し込みについて</p> <p>8. 1 調査及び農地利用状況調査について</p> <p>次回総会 平成25年8月19日(月)午後1時30分より</p>
議長	<p>以上で、平成25年度第4回知名町農業委員会定例総会はこれをもって閉会いたします。ご苦労さまでした。</p>

上記のとおり相違ないことを確認し署名する。

平成25年7月18日

議 長 平 井 久 元

署名委員 町 田 雄 治

署名委員 池 上 鉄 仁